

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA CELSO BUENO**

Obra: Revitalização da Praça Celso Bueno

Local: Praça Celso Bueno – Município de Monte Carmelo – MG

Proprietário: Prefeitura Municipal de Monte Carmelo – MG

Responsável Técnico: Hugo Vidica Sousa – Engenheiro Civil – CREA 407724/D-MG

## **1. APRESENTAÇÃO**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, especificações de materiais, métodos construtivos e critérios de execução dos serviços referentes à obra de Revitalização da Praça Celso Bueno, localizada no município de Monte Carmelo – MG.

Os serviços compreendem a revitalização dos espaços existentes, substituição e execução de pisos, execução de vasos de concreto, instalação de mobiliário urbano, implantação de playground infantil com piso emborrachado e execução de lago ornamental, conforme projetos, planilha orçamentária e memória de cálculo integrantes do presente processo.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas da ABNT, legislações vigentes, especificações dos fabricantes e boas práticas da engenharia.

## **2. SERVIÇOS PRELIMINARES**

Inicialmente será realizada a instalação da infraestrutura necessária para o adequado funcionamento do canteiro de obras.

Será executado o fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada, devidamente plotada e fixada em estrutura metálica, conforme padrões exigidos pelo órgão contratante.

Será realizada a locação de container metálico com isolamento térmico destinado ao armazenamento de ferramentas e materiais, incluindo instalações elétricas internas necessárias ao funcionamento do canteiro.

A obra contará ainda com administração local, contemplando acompanhamento técnico, supervisão dos serviços, controle de qualidade, organização do canteiro e segurança do trabalho durante todo o período de execução.

## **3. PISOS**

Os serviços de piso contemplam a remoção manual do pavimento existente em blocos intertravados e/ou pedra portuguesa, com reaproveitamento dos materiais sempre que possível, conforme indicado em projeto.

Após a remoção e regularização das áreas indicadas, será executado piso em pedra portuguesa, assentado sobre colchão de areia e cimento, utilizando argamassa seca tipo farofa com preparo mecanizado. O piso deverá apresentar alinhamento, nivelamento e acabamento adequado, com rejuntamento final garantindo estabilidade e durabilidade.

Em área específica da praça, conforme definido em projeto arquitetônico e paisagístico, será executado piso em seixo rolado aparente, constituindo ambiente diferenciado de permanência e contemplação. O

material será aplicado sobre base previamente regularizada, com lançamento e espalhamento manual, garantindo acabamento uniforme e adequada acomodação do material.

#### **4. VASOS DE CONCRETO**

Serão executados vasos em concreto através da construção de muretas em alvenaria, incluindo fundação, chapisco e reboco.

Após a execução das superfícies, será aplicada impermeabilização com argamassa polimérica ou membrana acrílica em três demãos, garantindo estanqueidade e durabilidade da estrutura.

Posteriormente será aplicado fundo selador acrílico e pintura final com tinta látex acrílica em duas demãos, conforme especificações do projeto.

#### **5. MOBILIÁRIO URBANO**

Os bancos de concreto existentes indicados em projeto serão removidos previamente.

Serão instalados bancos metálicos com encosto, confeccionados em tubo de aço carbono com pintura eletrostática, fixados sobre piso existente conforme especificações do fabricante.

Também serão instaladas lixeiras metálicas duplas com capacidade de 60 litros, fixadas adequadamente ao solo.

Será executado ainda deck em madeira cumaru, com tábuas devidamente tratadas e fixadas conforme detalhes de projeto.

#### **6. PLAYGROUND**

A área destinada ao playground receberá piso monolítico emborrachado colorido com espessura de 40 mm, adequado para absorção de impacto e segurança dos usuários.

Serão instalados os seguintes equipamentos:

Carrossel adaptado para cadeirante;

Playground com duas torres, escorregadores e elementos de escalada em PVC colorido e estrutura metálica;

Brinquedos tipo mola;

Balanço com estrutura tubular metálica e assentos suspensos por correntes galvanizadas.

Todos os equipamentos deverão atender às normas de segurança aplicáveis para áreas infantis.

#### **7. LAGO ORNAMENTAL**

Será executado lago ornamental conforme dimensões e especificações constantes em projeto, incluindo escavação, regularização do fundo, impermeabilização, acabamento e demais elementos necessários ao pleno funcionamento do sistema.

O lago deverá apresentar acabamento adequado, garantindo estanqueidade e integração com o paisagismo do entorno.

## 8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às normas técnicas vigentes. Eventuais alterações somente poderão ser realizadas mediante autorização prévia da fiscalização e do responsável técnico.

A obra deverá ser mantida limpa e organizada durante toda a execução, sendo de responsabilidade da contratada a remoção de entulhos e resíduos gerados.

Monte Carmelo MG, 07 de abril de 2026.

HUGO VIDICA  
SOUSA:70285308173

Assinado de forma digital por HUGO VIDICA  
SOUSA:70285308173  
Dados: 2026.04.07 13:54:18 -03'00'

---

Hugo Vidica Sousa  
Eng. Civil: 407724-D/MG